

# CONCURSO NACIONAL DE IDEAS

## Arquitectura Modular, Eficiente y Sostenible



Hábika



UNC



### ACTA Nº 4

#### LECTURA DE FALLO Y APERTURA DE SOBRES

En la ciudad de Córdoba, en la sede de la Facultad de Arquitectura, Diseño y Urbanismo- UNC, a las 20:00 hs del día 30 de abril de 2024, en presencia de Autoridades de la Empresa HABIKA, de la FAUDI-UNC, del Colegio de Arquitectos, Asesores, Jurados y Participantes, se llevó a cabo el Acto de lectura del Fallo del Jurado y Apertura de Sobres para dar a conocer el nombre de los ganadores de los trabajos premiados del **CONCURSO NACIONAL DE IDEAS- ARQUITECTURA MODULAR, EFICIENTE Y SOSTENIBLE**

De la totalidad de trabajos recibidos, se seleccionaron: 3 (tres) premios y 5 (cinco) menciones honoríficas.

Se destaca en general el compromiso de los equipos con la exploración proyectual mediante la utilización del sistema modular junto con la diversidad usos y programas posibles en ensayos proyectuales concretos.

#### MENCIONES HONORÍFICAS

##### 5TA MENCION – H19

Se pondera el compromiso del trabajo al abordar la escala de conjunto con buena calidad en un lote específico de la ciudad, atendiendo su normativa y densificando con distintas variables tipológicas y de usos. La decisión en cuanto a programas y tipologías en planta baja genera fricciones no deseadas entre la vereda-calle y los ámbitos privados, observándose ciertos desajustes en las opciones tipológicas y combinatorias para apuntar a una arquitectura sistémica. Se destaca la interesante calidad espacial en el diseño de sus patios colectivos en relación a tejido propuesto.

**Autor/es:** Arq. **CELLI, JUAN IGNACIO MP 14837-CAPC.**-----

**Colaboradores:** OLMOS, MATIAS IVAN; MARMO, LUDMILA; MORALES, VICTORIA; ROPELATO, CAMILA.-----

##### 4TA MENCION – H34

Se valora la calidad y resolución del espacio interior y su equipamiento, siendo específica y propositiva para un único uso, lo cual resulta también una limitante.

Se destaca el desarrollo de micro módulos espaciales de distintas características -opacos, traslucidos y abiertos- que permiten por combinación generar variables por acople longitudinal, creciendo o decreciendo en ese sentido.

La métrica del módulo propuesto de 3.40 x 12 metros resulta eficiente para la instancia de transporte y montaje.

**Autor/es:** Arq. **VILLANOVA, FLAVIA LUCIA MP 2101-2- CARN.** -----

**Colaboradores:** FLORES, GUADALUPE; GABRIELE, SABRINA; DESCALZO, JUAN FRANSISCO. -----

# CONCURSO NACIONAL DE IDEAS

## Arquitectura Modular, Eficiente y Sostenible



### **3ER MENCION – H2**

La propuesta destaca por el desarrollo de una pieza infraestructural que condensa servicios y programas y permite cargar espacios, obteniendo tipologías de distintos usos y métrica. Se valora el esfuerzo por condensar en ésta paneles solares para el funcionamiento mediante energías limpias al igual que la ventilación cruzada en el diseño de su arquitectura. Se destaca la modularidad creando un sistema de acople, en diferentes escalas small, medum, large y extra large.

**Autor/es:** Arq. HUESPE, DANIEL HOMERO MP 8445- CAPC. -----

**Colaboradores:** Arq. IMWINKELRIED, IGNACIO JOSE; ASINARI, EMILIANO; AGUADO, ALVARO; JALIL, JULIETA. -----

### **2DA MENCION – H20**

Se valora el abordaje de soluciones y respuestas proyectuales mediante la propuesta del desarrollo de una app que permita mejorar la interfaz del usuario haciéndolo parte del diseño para poder canalizar sus necesidades. Se destaca el abordaje de resoluciones para diferentes climas y latitudes, siendo éstas enunciadas a modo de catálogo de alternativas debilitando la posibilidad de abordar una arquitectura concreta. Es muy interesante el desarrollo en sección de las diferentes resoluciones atendiendo a la variabilidad climática del país.

**Autor/es:** Arq. BARBEITO, EMILIANO MP 11917; PARRA, MARÍA CANDELA MP 12621 y VANNINI, FRANCISCO JOSE MP 12504- CAPC. -----

**Colaboradores:** ANDRADE OLIVI, EUGENIA. -----

### **1ER MENCION – H12**

Se destaca la capacidad de síntesis de la propuesta y la lograda intención de consolidar un prototipo de alta calidad proyectual.

Se pondera y valora el buen manejo tipológico y el ajuste dimensional que junto a estrategias de cerramientos móviles mantiene la esencia de la arquitectura pabellón. Se observa una menor prestación del módulo en la consecución de una arquitectura sistémica que permita combinaciones o acoples en el tiempo.

**Autor/es:** Arq. SIRONI, GASTON MP 11373; SIRONI, NICOLAS MP 14647; PRIETO, AGUSTIN MP 14454- CAPC. -----

**Colaboradores:** Arq. JAIME, PILAR y ALIAGA DE ZAVALIA, MARCOS MARIA. -----

## **PREMIOS**

### **3er PREMIO - H10**

La propuesta aborda la arquitectura modular como una solución viable para enfrentar el crecimiento urbano y la densificación mediante ensayos en barrios informales y agrupamientos de escala media.

# CONCURSO NACIONAL DE IDEAS

## Arquitectura Modular, Eficiente y Sostenible



Hábika



UNC



Se destaca la configuración de un módulo inicial de 20m<sup>2</sup> con la posibilidad de crecer en el tiempo hasta alcanzar los 140m<sup>2</sup>.

Si bien la propuesta aborda prototipos individuales alcanza sus mejores estándares en el manejo de la estructura espacial de conjunto, poniendo en juego llenos y vacíos que generan espacios exteriores de uso, ya sea a través de patios o expansiones horizontales como también el uso y apropiación de terrazas. Es de destacar el manejo escalar junto a elementos de protección climática que hacen a la imagen de conjunto y que a su vez parten de la identidad de la célula inicial.

Se valora el abordaje de los componentes ambientales con el uso de estrategias pasivas de acondicionamiento climático, acople de energías limpias y la producción de alimentos en huertas verticales.

Las virtudes en el manejo de la escala macro se ven opacadas por la desacertada utilización del módulo estructural/funcional de 2,40 x 7,20 que impacta en los estándares de eficiencia en transporte y usos, desaprovechando sus posibilidades. Pero, fundamentalmente, impacta también en las bajas prestaciones del desarrollo tipológico de la unidad cuando la vivienda crece en su máxima métrica de manera horizontal, obteniendo como resultante espacios con servidumbres de paso cruzadas y dimensiones muy limitadas. En este sentido la tipología dúplex expuesta en una de las alternativas de agrupamiento resuelve mejor las relaciones de privacidad entre los diferentes miembros del núcleo de convivencia, dejando algunas inconsistencias en el programa del espacio anexo a los dormitorios.

El jurado valora la resolución de las estrategias de conjunto en la consecución de una arquitectura contemporánea y atemporal, desde una lógica modular.

**Autor/es:** Arq. ORCAJE, MARCELA MP 18017 y Arq. PEREZ, GONZALO MP 18016- CAPBA. -----

**Colaboradores:** TERWISSEN, MARIA y RICO, IVAN. -----

**Asociado:** URQUIOLA, FERNANDO. -----

### 2do PREMIO - H6

El ensayo proyectual desarrolla de manera propositiva y plástica la configuración de una célula inicial cuyo techo tronera explora el metro cúbico y aporta resoluciones tipológicas con interesantes exploraciones espaciales.

La luz en la construcción y cualificación del espacio juega un rol significativo mediante las ventanas cenitales.

Se destaca y valora la síntesis proyectual de las alternativas espaciales, tipológicas y sus resultados formales demostrando su mayor virtud en la tipología cultural (configuración centrípeta) y comercial (configuración claustral). En estas propuestas es donde el módulo obtiene sus mejores performances funcionales y espaciales. Sin embargo, en el desarrollo de la tipología residencial (configuración compacta) el proyecto presenta ciertas asimetrías en el manejo del programa funcional de la vivienda en relación a la espacialidad lograda.

El trabajo resuelve con claridad la estructura mediante la operación de sustracción de columnas al momento del montaje haciendo uso de la indeformabilidad de la figura geométrica del triángulo en sus vinculaciones.

# CONCURSO NACIONAL DE IDEAS

## Arquitectura Modular, Eficiente y Sostenible



Hábika



UNC



FAUD



El módulo base propuesto de 3,20 x 6,00 metros, permite transportar 2 módulos continuos por viaje, optimizando el espacio disponible en el vehículo.

Se destaca la sistematización de elementos seriados tanto en la envolvente lateral -la cual se resuelve con un único módulo de chapa conformada incorporando la aislación térmica- como las distintas opciones de aberturas y carpinterías.

El jurado valora la creatividad y reflexión en el aporte a la sistematización sin rescindir calidades espaciales.

**Autor/es:** Arq. BAIGORRI, GERMAN ALEJANDRO MP 7074; ERMOLI, EDGAR EMANUEL MP 9933; CARRERAS, CAROLINA MP 15582 y COLL, MARTIN MP 14935- CAPC. -----

**Colaboradores:** DANA, SOFIA MARIA. -----

### 1er PREMIO - H21

La propuesta aborda los diferentes aspectos planteados en las bases del concurso dando respuesta mediante una arquitectura sistémica, eficiente y de calidad al programa habitacional, comercial y cultural.

Se valora el desarrollo tipológico con tres alternativas de núcleos de servicio, atendiendo a una implantación 'insular', 'posterior', y 'doble' que permite el crecimiento mediante la repetición o combinatoria de éstas.

Se destaca el estudio y sistematización de acoples y ensambles de piezas en lugares predefinidos logrando el desarrollo de un catálogo de combinaciones de nuevas estructuras espaciales. Hace frente a las condicionantes climáticas mediante propuestas de envolventes ventiladas, aisladas e invernadero.

Se pondera el esfuerzo del proyecto en la optimización del módulo estructural y su logística de traslado, así como también el uso eficiente de la métrica comercial de los recursos evitando remanentes.

El ensayo proyectual aborda acertadamente dos propuestas residenciales:

-La ampliación y crecimiento de una vivienda preexistente combinando tipología insular y doble, tomando como nuevo suelo la azotea. La nueva arquitectura explora las ventajas del montaje y la industrialización en una arquitectura contemporánea que permite reflexionar sobre nuevas posibilidades para re densificar la ciudad.

-El refugio en el paisaje rural de clima frío ensayando la tipología de núcleo posterior pone en juego la variable del invernadero como espacio fuelle entre el interior y el exterior. Este espacio de regulación climática permite la expansión de los programas interiores maximizando y duplicando la superficie útil.

La propuesta comercial arma un claustro permeable mediante el apilamiento vertical de dos módulos y una recova perimetral de un solo nivel. Se destaca la calidad arquitectónica y la pertinencia en el manejo escalar de los diferentes espacios en relación a la ciudad y el paisaje configurado.

El eje cultural se destaca por la puesta en valor y re significación de antiguas naves industriales utilizando las mismas como paraguas para el armado de incubadoras y espacios de trabajo colaborativo mediante las diferentes configuraciones modulares.

# CONCURSO NACIONAL DE IDEAS

## Arquitectura Modular, Eficiente y Sostenible



FADEA  
Federación Argentina de  
Entidades de Arquitectos



GRUPO  
GROVAC



Hábika



UNC



FAUD  
Facultad de Arquitectura,  
Urbanismo y Diseño



Destaca en la presentación la claridad y calidad del proyecto, demostrando un vasto estudio del tema desde los aspectos técnicos, su variada posibilidad de combinaciones y los ensayos concretos en el territorio.

**Autor/es:** Arq. BOASSO, MATEO MP 15355- CAPC. -----

**Colaboradores:** GRAMAGLIA, FRANCO; POLITO, EMANUEL y ZABALA, GABRIEL ALEJANDRO. --

Sin más que agregar se da por concluido el presente Acto. -----